

### סדר יום

ועדת משנה לתכנון ובניה ישיבה: 02/07/2025 תאריך: 10:00 שעה: 2-25-0012  
 באולם האירועים בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב - יפו

אישור פרוטוקול  
 פרוטוקול 2-25-0011 מתאריך 18/06/2025

עמוד	מטפל	מהות הבקשה	שם המבקש	אזור	כתובת הנכס	תיק בניין	בקשה	#
<a href="#">1</a>	אלון טל חנני	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	רמי שבירו הנדסה וכן ואיתי גינדי ישראל בע"מ	צפון	אינשטיין 6	2285-002	24-1147	1
<a href="#">17</a>	עירית צפתי	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	רם-מוגרי-ארדיטי 555 בע"מ	צפון	מנורה 9	0881-009	24-1422	2
<a href="#">33</a>	עירית צפתי	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	יח. זמרי בעיר בע"מ	צפון	שביל פרנקל זכריה 10	2048-010	24-1326	3
<a href="#">47</a>	אחינועם ארד	תוספות בניה תוספות שונות (כולל קומת קרקע)	מעוז בן ארי	צפון	בירה 17	0916-017	24-1790	4
<a href="#">55</a>	שני פרץ	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	איי. ריל - שדה התחדשות עירונית בע"מ	מרכז	שדרות נורדאו 97	0197-097	24-0438	5
<a href="#">66</a>	רוני רבנר	תוספות בניה בריכת שחיה	אהוד בן-ש"ך	מרכז	לילינבלום 8	0007-008	24-1849	6
<a href="#">75</a>	רוני רבנר	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	בריזה בבר כוכבא תל אביב בע"מ	מרכז	בר כוכבא 6	0085-006	24-0990	7
<a href="#">94</a>	רוני רבנר	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	יורם גרבר	מרכז	מל"ן 5	0368-005	23-1867	8
<a href="#">107</a>	דנית יעיש	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	דרור גולדנברג	מרכז	ירמיהו הנביא 37	0199-037	23-1701	9
<a href="#">118</a>	דנית יעיש	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	דורית קרני	מרכז	רייך 6	0329-006	24-0372	10
<a href="#">129</a>	דניאלה דוידזון	תוספות בניה תוספת גזזטרה לבניין קיים	זליה פת	מרכז	חיות פרץ 12	0076-012	24-1494	11
<a href="#">133</a>	מגי אור	שימוש חורג שימוש למגורים	אמיר פרס	מזרח	שבזי 5	0145-005	24-1548	12
<a href="#">139</a>	ירדן עטון	שימוש חורג מעון יום בדירת מגורים	יחזקאל בתי	מזרח	גוש עציון 56	0540-056	25-0709	13
<a href="#">141</a>	חיים כהן	בניה חדשה בניין מגורים מעל X	סוסן בבגין בע"מ	דרום העיר	דרך בגין מנחם 8	0054-008	23-1808	14

עמוד	מספל	מהות הבקשה	שם המבקש	אזור	כתובת הנכס	תיק בניין	בקשה	#
		קומות מסחריות		יפו				
<a href="#">153</a>	אלון טל חנני	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	ים נדל"ן בע"מ	דרום העיר יפו	הרצל 61	0002-061	24-0051	15
<a href="#">180</a>	אלון טל חנני	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	תרצה פינקל	דרום העיר יפו	שדרות חכמי לובלין 14	3530-014	24-1106	16
<a href="#">185</a>	מאיר טטרו	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	התחדשות עירונית בנחל עוז בע"מ	דרום העיר יפו	נחל עוז 29	3492-029	24-0369	17
<a href="#">202</a>	אהובה אבזוב	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ	דרום העיר יפו	מחרוזת 35	3770-035	23-0676	18
<a href="#">215</a>	אהובה אבזוב	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	ארק גרופ מחרוזת שותפות מוגבלת	דרום העיר יפו	מחרוזת 37	3770-037	23-0686	19
<a href="#">227</a>	אהובה אבזוב	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ	דרום העיר יפו	מחרוזת 39	3770-039	23-0687	20
<a href="#">240</a>	אהובה אבזוב	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	ארק גרופ מחרוזת שותפות מוגבלת	דרום העיר יפו	מחרוזת 41	3770-041	23-0735	21
<a href="#">252</a>	יוסי איסרלס	תוספות בניה תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	גינה חורי	דרום העיר יפו	תפוח 14	3745-014	23-1417	22
<a href="#">261</a>	דנית יעיש	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	אור זלאיט	דרום העיר יפו	שדרות ישראל 17	3600-017	25-0536	23
<a href="#">267</a>		הנחיות מרחביות-מצללה + מרפסות בגזזטראות/גג					רישוי כללי	24